

ПРОТОКОЛ № 02/22
Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Владимир, ул. Разина, д.6

г. Владимир

14 сентября 2022 г.

Место проведения общего собрания: г. Владимир, ул. Разина, д.6

Форма проведения собрания: заочная.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено по инициативе собственников жилых помещений:

- квартира № 20 Александров Андрей Валерьевич (№ записи о праве собственности в ЕГРП № 33-33-01/032/2010-573 от 06.05.2010)

- квартира № 20 Лисина Светлана Валерьевна (№ записи о праве собственности в ЕГРП № 33-33-01/032/2010-573 от 06.05.2010)

Инициаторами собрания было дано уведомление, которое было размещено на досках объявлений 01 сентября 2022г.

Дата проведения заочного голосования: 13 сентября 2022.

Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня общего собрания оформлены путем электронного голосования во внутрименовой системе обмена текстовыми сообщениями.

Решения (заочное электронное голосование) по вопросам повестки дня принимались собственниками помещений в МКД до 22-00 13.09.2022 г. по адресу: г.Владимир, ул. Разина, д.6, кв. № 20 (система обмена текстовыми сообщениями).

Дата и место составления протокола, подсчета голосов – 14 сентября 2022 года. г.Владимир, ул. Разина д.6, кв.20

Подсчет голосов производился Александровым Андреем Валерьевичем (кв.20), Борисовой Светланой Павловной (кв.12) и оформлен настоящим протоколом.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 20, нежилых – 1.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 2091,7 кв.м., в том числе: 2057,1 кв.м. жилых помещений, 34,6 кв.м. нежилых помещений.

Всего собственников жилых и нежилых помещений – 24 человека.

Общее количество голосов всех собственников – 2091,7 (100%)

В голосовании по вопросам повестки дня приняли участие собственники помещений (представители собственников) в количестве 20 человек, обладающие 1716,6 голосов, что составляет 82,07 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания с правом подписи протокола общего собрания, наделение их правом подсчета голосов.
2. Принять решение об опилровке деревьев и обрезке кустарников на придомовой территории, финансирование работ осуществить за счет средств собственников путем оплаты целевого сбора с квартиры (нежилого помещения) в размере 741,75 руб, включить сумму целевого сбора в платежные документы ООО «Компания «Наш дом-3» за сентябрь 2022г.
3. О хранении протокола общего собрания и других документов.

Решения по вопросам повестки дня:

По первому вопросу повестки дня:

Поступило предложение: Избрать председателем собрания Александрова Андрея Валерьевича (собственник кв. 20, запись о праве собственности в ЕГРП № 33-33-01/032/2010-573 от 06.05.2010), секретарем собрания Борисову Светлану Павловну (собственник кв. 12, запись о праве собственности в ЕГРП № 33-01/22-31/2002-358 от 10.06.2002), поручить избранным председателю и секретарю подсчет голосов, подведение итогов голосования и подписание протокола собрания.

Вынесено на голосование: Избрать председателем Александрова Андрея Валерьевича (собственник кв. 20, запись о праве собственности в ЕГРП № 33-33-01/032/2010-573 от 06.05.2010), секретарем собрания Борисову Светлану Павловну (собственник кв. 12, запись о праве собственности в ЕГРП № 33-01/22-31/2002-358 от 10.06.2002), поручить избранным председателю и секретарю подсчет голосов, подведение итогов голосования и подписание протокола собрания

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество о голосов	от числа проголосовавших	Количество о голосов	от числа проголосовавших
1716,6	100%	0	0%	0	0%

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня:

Поступило предложение: Принять решение об опилровке деревьев и обрезке кустарников на придомовой территории, финансирование работ осуществить за счет средств собственников путем оплаты целевого сбора с квартиры (нежилого помещения) в размере 741,75 руб, включить сумму целевого сбора в платежные документы ООО «Компания «Наш дом-3» за сентябрь 2022г.

Вынесено на голосование: Принять решение об опилровке деревьев и обрезке кустарников на придомовой территории, финансирование работ осуществить за счет средств собственников путем оплаты целевого сбора с квартиры (нежилого помещения) в размере 741,75 руб, включить сумму целевого сбора в платежные документы ООО «Компания «Наш дом-3» за сентябрь 2022г.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество о голосов	от числа проголосовавших	Количество о голосов	от числа проголосовавших
1716,6	100%	0	0%	0	0%

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня:

Поступило предложение: . Определить местом хранения протокола общего собрания и других документов – кв.20.

Вынесено на голосование: . Определить местом хранения протокола общего собрания и других документов – кв.20

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество о голосов	от числа проголосовавших
1716,6	100%	0	0%	0	0%

Решение принято.

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в МКД.
2. Реестр собственников.
3. Лист подсчета голосов участвующих в общем собрании собственников помещений с итогами подсчета – 1 лист.

Председатель и секретарь собрания:

Председатель собрания: _____  Александров Андрей Валерьевич

Секретарь собрания: _____  Борисова Светлана Павловна